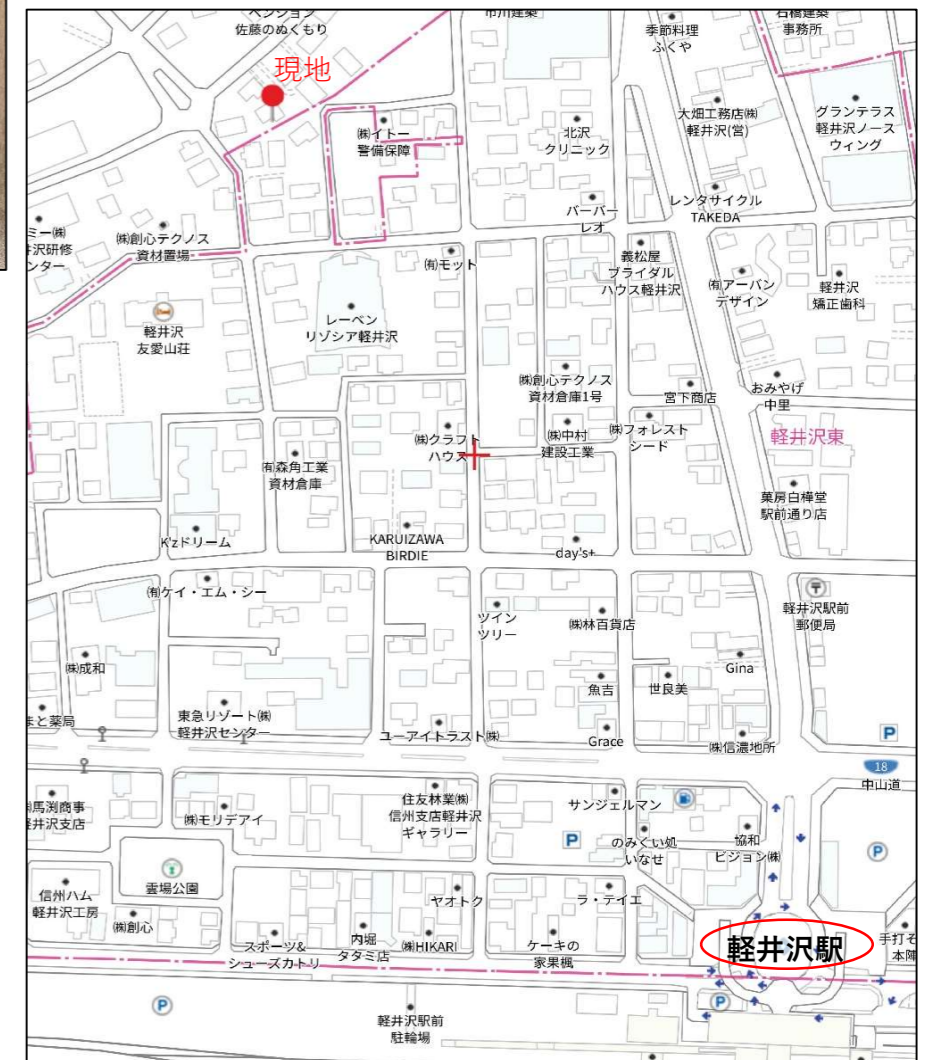


賃貸物件 新軽井沢戸建て

軽井沢駅より徒歩10分の一戸建て、床暖房、FFファンヒーター付き

物件概要	
物件種別	○ 戸建住宅
取引態様	○ 賃貸の仲介
家賃	140,000円/月
建物	○ 床面積: 63.75㎡
	○ 構造: 木造
	○ 間取り: 2DK
	○ 築年月日: 1967年
	○ その他: 一部リフォーム済
所在地	○ 長野県北佐久郡軽井沢町大字軽井沢
交通	○ 北陸新幹線: 軽井沢駅 約0.8km(徒歩 約10分)
	○ しなの鉄道: 同上
敷礼金	○ 賃料の2か月分
	○ 賃料の1か月分
管理費	○ なし
家賃保証料	○ 初回保証料 月額家賃総額の60%
	○ 継続保証料(2年目以降)年額15,000円
仲介手数料	○ 月額賃料+消費税
入居可能日	○ 即日
設備概要	○ 電気 プロパンガス 公営水道 公共下水
	○ 給湯(浴室、台所、洗面) 浴室追い炊き機能付き
	○ 床暖房(灯油式)、FFファンヒーター2台(灯油式)
	○
ペット	○ 犬、猫可
	○ 要相談
駐車場	○ 2台駐車可
再契約費用	○ 再契約料: 新賃料の0.5か月分
	○ 再契約事務手数料: 新賃料の0.5か月分+消費税
備考	○ 事務所・店舗として利用可
	○ (事業用の場合、賃料に消費税がかかります。)
	○ 家賃保証会社の利用必須
	○ 借家人賠償保険の加入必須
	○ 定期賃貸借契約 2~3年
	○ 短期解約違約金あり (半年未満で賃料の2か月分、1年未満で賃料の1か月分)
情報作成日:	令和4年10月20日 物件No.1R220001




株式会社 創心
 TEL: 0267-42-0600
 FAX: 0267-42-7444
<http://www.soushin2008.co.jp/>
 E-mail: kk@soushin2008.co.jp

(公社)長野県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
 長野県知事(1)第5599号

〒389-0104 長野県北佐久郡軽井沢町軽井沢東230番地